

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI LUCIENI  
Nr. 3248/17.06.2015

**ANUNȚ**  
**PRIVIND ELABORAREA DE PROIECTE**  
**DE HOTĂRĂRI**

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se aduce la cunoștința publică:

**PRIMARUL COMUNEI LUCIENI ÎNȚIAZĂ URMĂTORUL PROIECT DE HOTĂRĂRE:**

Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L..

Prezentul anunț este însoțit de referatul de aprobare privind necesitatea adoptării hotărârii precum și de textul complet al proiectului de hotărâre.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la proiectul de hotărâre mai sus menționat pot fi trimise, în scris, la sediul Primăriei comunei Lucieni, prin poștă, sau depuse direct, până pe data de 29.06.2015, orele 16,00 .

Persoane de contact secretar Iancu Corina Beatrice.

**PRIMAR,**  
**MOCĂNESCU GHEORGHE**





**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat cu S.C.**  
**U.P.C. ROMÂNIA S.R.L.**

**PRIMARUL COMUNEI LUCIENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA;**

Având în vedere:

- prevederile art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit. a) și art.123 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală- republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 3 alin. (4), art. 4, art. 14, art. 15 și art. 16 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 861 alin. (3) și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 7.4 din contractul de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L.;
  - notificarea înregistrată sub nr.3225/16.06.2015 a S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L., prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008;
  - referatul de aprobare întocmit de către domnul primar al comunei Lucieni, înregistrat sub nr.3246/17.06.2015;
  - raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lucieni înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;
  - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Lucieni;
- În temeiul art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUN :**

Art.1 – Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 1123/11.01.2008 încheiat cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L., începând cu data de 15.07.2015.

Art.2 – Se împuternicește primarul comunei Lucieni pentru încheierea unui act adițional la contractul de închiriere, prin care se va rezilia contractul de închiriere.

Art.3 – Încheierea actului adițional de reziliere se va efectua doar după ce, în prealabil, chiriașul va preda către proprietar spațiul în suprafață de 6 mp., efectuând lucrări de reparații curente și igienizare. Predarea primirea se va efectua pe bază de proces verbal.

Art.4 –Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Lucieni prin intermediul aparatului de specialitate al primarului comunei Lucieni iar secretarul comunei se obligă să comunice prezenta hotărâre instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate.

**PRIMAR,**  
**Ec. Gheorghe MOCĂNESCU**



**REFERAT DE APROBARE**  
**cu privire la proiectul de hotarare**  
**privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat**  
**cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L.**

Prin notificarea înregistrată sub nr. 3225/16.06.2015 se solicită de către societatea UPC ROMÂNIA SRL, rezilierea contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008, având ca obiect folosința spațiului în suprafață de 6 mp., deoarece nu mai utilizează acest spațiu.

Având în vedere cele arătate mai sus, și ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit. a) și art.123 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală- republicată, cu modificările și completările ulterioare, de prevederile art. 3 alin. (4), art. 4, art. 14, art. 15 și art. 16 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, de prevederile art. 861 alin. (3) și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și de prevederile art. 7.4 din contractul de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L., propun Consiliului Local al comunei Lucieni spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L..

**PRIMAR,**  
**Ec. Gheorghe MOCĂNESCU**

