

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL LUCIENI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat cu S.C.
U.P.C. ROMÂNIA S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUCIENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA;

Având în vedere:

- prevederile art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit. a) și art.123 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală- republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 3 alin. (4), art. 4, art. 14, art. 15 și art. 16 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 861 alin. (3) și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 7.4 din contractul de închiriere nr. 112/11.01.2008 încheiat cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L.;
 - notificarea înregistrată sub nr.3225/16.06.2015 a S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L., prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 112/11.01.2008;
 - referatul de aprobare întocmit de către a domnul primar al comunei Lucieni, înregistrat sub nr.3246/17.06.2015;
 - raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lucieni înregistrat sub nr.3327/22.06.2015;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Lucieni;
- În temeiul art. 43 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală –republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 1123/11.01.2008 încheiat cu S.C. U.P.C. ROMÂNIA S.R.L., începând cu data de 15.07.2015.

Art.2 – Se împuternicește primarul comunei Lucieni pentru încheierea unui act adițional la contractul de închiriere, prin care se va rezilia contractul de închiriere.

Art.3 – Încheierea actului adițional de reziliere se va efectua doar după ce, în prealabil, chiriașul va preda către proprietar spațiul în suprafață de 6 mp., efectuând lucrări de reparații curente și igienizare. Predarea primirea se va efectua pe bază de proces verbal.

Art.4 –Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Lucieni prin intermediul aparatului de specialitate al primarului comunei Lucieni iar secretarul comunei se obligă să comunice prezenta hotărâre instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sergiu CĂLINESCU



Contrasemneaza
SECRETAR,
Corina-Beatrice IANCU



NR.

46

LUCIENI 30.06.2015