

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI LUCIENI
Nr. 3005/05.06.2015

ANUNȚ
PRIVIND ELABORAREA DE PROIECTE
DE HOTĂRĂRI

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se aduce la cunoștința publică:

PRIMARUL COMUNEI LUCIENI ÎNȚIAZĂ URMĂTORUL PROIECT DE HOTĂRĂRE:

Proiect de hotărâre privind constituirea unei garanții în contractele de concesiune încheiate cu SC Dumson SRL și respectiv Telekom România Communications SA.

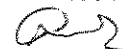
Prezentul anunț este însoțit de referatul de aprobare privind necesitatea adoptării hotărârii precum și de textul complet al proiectului de hotărâre.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la proiectul de hotărâre mai sus menționat pot fi trimise, în scris, la sediul Primăriei comunei Lucieni, prin poștă, sau depuse direct, până pe data de 17.06.2015, orele 16,00.

Persoane de contact secretar Iancu Corina Beatrice.

PRIMAR,
EC. MOCĂNESCU GHEORGHE





PROIECT DE HOTARARE
privind constituirea unei garanții în contractele de concesiune încheiate cu SC Dumson SRL și respectiv Telekom România Communications SA

PRIMARUL COMUNEI LUCIENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA;

Având în vedere:

- prevederile art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit. a) și art.123 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 56 alin.(1) și art. 70 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 44 alin. (3), art. 49 și art. 7 alin. (7) din capitolul VII- Obligațiile părților – clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini- din Anexa nr. 6 din H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
 - prevederile art 34 alin. (1) din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, abrogată dar care era în vigoare la momentul încheierii celor două contracte de concesiune;
 - prevederile art. 59 alin (1), art. 74 și art. 7 alin. (10) din capitolul VII- Obligațiile părților – clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini- din Anexa nr. 2 din H.G. nr. 216/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice-cadru de aplicare a Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, abrogată dar care era în vigoare la momentul încheierii celor două contracte de concesiune;
 - contractul de concesiune nr. 2730/15.09.1999 încheiat între Primăria comunei Lucieni și SC DUMSON SRL;
 - contractul de concesiune nr. 226/6618/02.08.2004 încheiat între Primăria comunei Lucieni și ROMTELECOM SA, care și-a schimbat denumirea în TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS SA;
 - punctul d5 – cu privire la constituirea garanției pentru terenurile concesionate din cap 5 sinteza constatărilor și concluziilor auditului financiar din Raportul de audit financiar nr. 2836/28.05.2015 al Curții de Conturi Dâmbovița;
 - referatul de aprobare întocmit de către a domnul primar al comunei Lucieni, înregistrat sub nr. 3003/05.06.2015;
 - raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lucieni înregistrat sub nr. _____/_____;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Lucieni;
- În temeiul art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN :

Art.1 – Se constituirea unei garanții în contractele de concesiune nr. 2730/15.09.1999 încheiat între Primăria comunei Lucieni și SC DUMSON SRL și respectiv nr. 226/6618/02.08.2004 încheiat între Primăria comunei Lucieni și ROMTELECOM SA, care și-a schimbat denumirea în TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS SA.

Art.2 – Garanția menționată la art. 1 va consta într-o sumă fixă reprezentând o cotă parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită în contractele de concesiune și datorată pentru primul an de exploatare, cota parte care se va stabili de comun acord cu concesionarii pornind de la minimumul de 5% din redevența datorată pentru primul an.

Art.3 – Se mandatează Primarul comunei Lucieni în vederea stabilirii de comun acord cu concesionarii a cotei părți și încheierii unui act adițional la contractele de concesiune mai sus menționate.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Lucieni prin intermediul aparatului de specialitate, iar cu comunicarea prezentei hotărâri, către instituțiile, autoritățile și persoanele interesate, se obligă secretarul comunei Lucieni.

PRIMAR,
Ec. Gheorghe MOCĂNESCU



REFERAT DE APROBARE
cu privire la proiectul de hotarare privind constituirea unei garanții în contractele de concesiune încheiate cu SC Dumson SRL și respectiv Telekom România Communications SA

La punctul d5 – cu privire la constituirea garanției pentru terenurile concesionate din cap 5 sinteza constatărilor și concluziilor auditului financiar din Raportul de audit financiar nr. 2836/28.05.2015 al Curții de Conturi Dâmbovița se arată că trebuia să se prevadă în contractele de concesiune încheiate cu SC Dumson SRL și respectiv Romtelecom SA care și-a schimbat denumirea în Telekom România Communications SA garanții pentru terenurile concesionate.

Cele două contracte de concesiune au fost încheiate la data de 15.09.1999 respectiv la data de 02.08.2004 aplicându-se prevederile art 34 alin. (1) din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, abrogată dar care era în vigoare la momentul încheierii celor două contracte de concesiune, prevederile art. 59 alin (1), art. 74 și art. 7 alin. (10) din capitolul VII- Obligațiile părților – clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini- din Anexa nr. 2 din H.G. nr. 216/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice-cadru de aplicare a Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, abrogată dar care era în vigoare la momentul încheierii celor două contracte de concesiune, și anume concesionarii aveau obligația să depună o sumă fixă reprezentând o cotă parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită în contractele de concesiune și datorată pentru primul an de exploatare, prevedere care s-a păstrat și în O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare- art. 56 alin.(1) respectiv H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică -art. 44 alin. (3), art. 49 și art. 7 alin. (7) din capitolul VII- Obligațiile părților – clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini- din Anexa nr. 6.

Având în vedere cele arătate mai sus și ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit. a) și art.123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală - republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local al comunei Lucieni spre dezbateră și adoptare proiectul de hotărâre privind constituirea unei garanții în contractele de concesiune încheiate cu SC Dumson SRL și respectiv Telekom România Communications SA.

PRIMAR,
Ec. Gheorghe MOCĂNESCU

